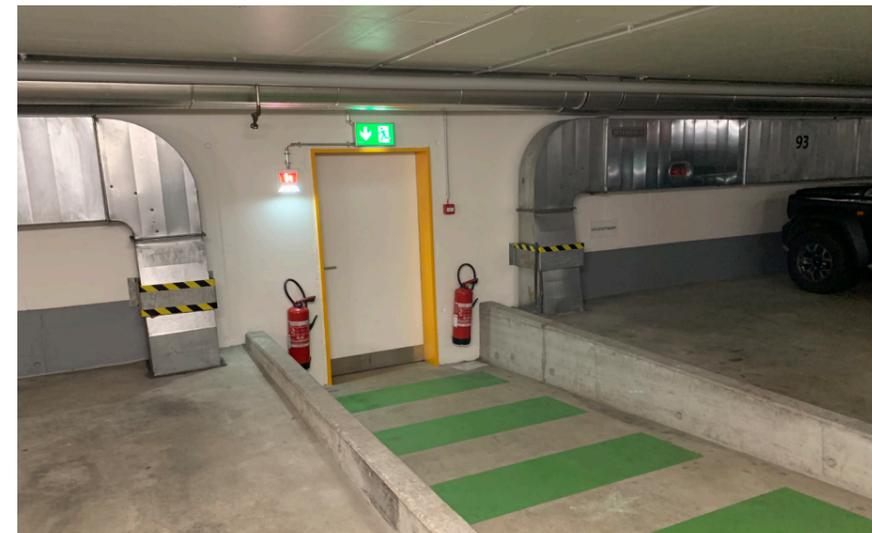


Tiefgarage Parkallee, Allschwill



BAUHERR:

Pensionskasse der UBS

ART UND UMFANG:

Gesamtsanierung Tiefgarage

TEILPHASEN NACH SIA:

2-5

REALISIERUNG:

2019 - 2020

KOSTEN:

Gesamtinvestition CHF 2.6 Mio.

KONTAKTPERSON:

Volker Trommsdorff

Tel. +41 44 235 72 76

volker.trommsdorff@ubs.com

ANGABEN ZUM OBJEKT

Die eingeschossige Tiefgarage der Liegenschaft an der Parkallee in Allschwill wurde 2005 gebaut und wies bereits diverse Schadensbilder und Wassereintritte auf. Im Auftrag der Pensionskasse der UBS durften wir die Sanierung von der Zustandsuntersuchung bis hin zur Ausführung begleiten. Das Projektziel war die Abdichtung der Tiefgaragendecke, welche weitere Wassereintritte in Zukunft verhindern soll. Im Zuge diese Arbeiten wurde die Tiefgarage gesamtheitlich auf den neusten Stand der Technik realisiert. Zusätzlich wurden Brandschutzmassnahmen wie der Einbau einer neuen maschinellen Rauch- und Wärmeabzugsanlage (MRWA) umgesetzt. Weiter konnte mit der Unterstützung eines Landschaftsarchitekten auch Optimierungen bzw. Attraktivierung der von den Bauarbeiten betroffenen Bereichen ausgeführt werden.

Organisatorisch Leistungen	Projektleistungen nach SIA:	Fachliche Leistung Planung der:	Spezialitäten Untersuchung:
Generalplanung	Vorstudien	Gebäudetechnik (HLKKS)	
Fachplanung	Projektierung	Elektrotechnik	
Techn. Koordination	Ausschreibung	Gebäudeautomation	
Bauleitung	Realisierung	Bautechnik	
Fachbauleitung		Brandschutz	
		Tragwerk	
		Energietechnik	
		Fachkoordination	

